



КАРАР

« 30 » ноябрь 2015 й. № 360

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » ноября 2015 г.

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую открытым акционерным обществом
«Мелеузовский завод железобетонных конструкций» потребителям
муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, Положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404, Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

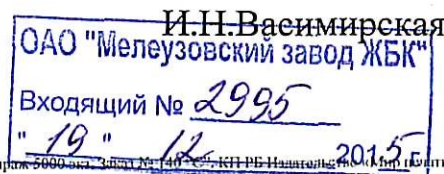
1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую открытым акционерным обществом «Мелеузовский завод железобетонных конструкций» потребителям муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для открытого акционерного общества «Мелеузовский завод железобетонных конструкций» при расчете тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г., с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г., с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г., с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г., с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г., с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

4. Настоящее постановление вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Председатель



Приложение № 1
к постановлению Государственного
комитета Республики Башкортостан по
тарифам
от 30 ноября 2015 г. № 360

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую открытым
акционерным обществом «Мелеузовский завод железобетонных конструкций»
потребителям муниципального района Мелеузовский район
Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
I	Открытое акционерное общество «Мелеузовский завод железобетонных конструкций»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
		одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	840,70	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	886,10	-	-	-	-	-	-
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	886,10	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	896,40	-	-	-	-	-	-
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	896,40	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	947,39	-	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *								
		одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
			с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2
к постановлению Государственного
комитета Республики Башкортостан по
тарифам
от 30 ноября 2015 г. № 360

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для открытого акционерного общества «Мелеузовский завод железобетонных конструкций»
при расчете тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%				
1	Открытое акционерное общество «Мелеузовский завод железобетонных конструкций»	2016	6888,54	1,00	-	-	-	-	-
		2017	-	1,00	-	-	-	-	-
		2018	-	1,00	-	-	-	-	-

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам
от 26 11.2015 г. № 93

Присутствовали: члены Правления.

Повестка дня:

О тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую ОАО «Мелеузовский завод ЖБК» на 2016-2018 гг.

Обсудили:

Расчет тарифов произведен в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404, Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-3 и Регламентом об открытии дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163.

Соблюдая нормы действующего законодательства в области тарифного регулирования в ГКТ РБ обратилось ОАО «Мелеузовский завод ЖБК» (далее - организация) с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2016-2018 гг. методом индексации без открытия дела (письмо № 860 от 25.08.2015 г.).

Организацией не было подано заявление на установление тарифов на тепловую энергию и не представлены обосновывающие материалы (в деле приложено письмо об установлении тарифов на тепловую энергию на 2016-2018 гг. на уровне действующих тарифов методом индексации).

Согласно п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденного постановлением Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012 г. в случае непредставления регулирующими организациями предложения об установлении цен (тарифов) и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами, орган регулирования открывает дело об установлении цен (тарифов) в отношении указанных организаций на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов), в том числе для этих организаций.

Действующие тарифы на 2015 год на тепловую энергию для ОАО «Мелеузовский завод ЖБК» ГКТ РБ утверждены постановлением ГКТ РБ от 19.12.2015 г. № 619.

Экспертиза расчета тарифов на тепловую энергию (мощность) проведена с 29.10.2015 г. по 26.11.2015 г.

В соответствии с п.26 Правил регулирования Госкомитетом РБ по тарифам для организации принят метод индексации установленных тарифов.

Основным видом деятельности организации является производство изделий из бетона для использования в строительстве, производство товарного бетона и т.д. Сопутствующим видом деятельности является производство и передача тепловой энергии населению, бюджетным и сторонним организациям на территории муниципального образования Мелеузовский район РБ.

Организация действует на основании Устава, утвержденного протоколом общего собрания учредителей № 01/09 от « 26 » июня 2009 года.

Организация применяет общий режим налогообложения.

ГКТ РБ полезный отпуск тепловой энергии принят в размере 77,10 тыс., в том числе на сторону (ПАО «Мелеузовские тепловые сети») – 16,80 тыс. согласно заключенному договору, на собственное производство – 60,30 тыс. Гкал. Технологические потери при передаче тепловой энергии приняты согласно постановлению ГКТ РБ № 215 от 20.10.2015 г.

В результате анализа представленных в соответствии с п.16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения организацией экономически обоснованных исходных данных действующим нормативам и ценам на регулируемый период, проведена корректировка расходов по следующим статьям затрат:

1. Операционные (подконтрольные расходы) всего – 6888,54 тыс. руб., в том числе:

- расходы на приобретение сырья и материалов – 765,59 тыс. руб. приняты с учетом необходимого количества материалов, рассчитанных согласно нормативам и выставленным счетам-фактурам за 2014 г.;

- **расходы на ремонт основных средств** – 536,28 тыс. руб. приняты в соответствии с плановой сметой организации в размере расходов на материалы для текущего ремонта котельной;

- **расходы на оплату труда** – 4173,31 тыс. руб. приняты в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утв. приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999 г. № 65, штатным расписанием, коллективным договором;

- **расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями** – 864,48 тыс. руб. приняты согласно заключенным договорам на оказание услуг на обследование состояния дымоходов, техобслуживание системы газопотребления, государственную поверку приборов, услуги СЭС, обязательное страхование опасного производственного объекта, периодическое приборное обследование техсостояния газопровода, опрессовку систем отопления, отбор промышленных проб;

- **расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам организациями** – 20,60 тыс. руб., в том числе: расходы на оплату услуг связи – 4,16 тыс.руб. приняты исходя от фактических расходов и согласно счетам-фактурам, расходы на оплату других работ и услуг (расходы на обучение персонала) – 16,48 тыс.руб. приняты на основании заключенного договора № 002-11/4 от 28.01.2014, счетов-фактур и актам выполненных работ по обучению;

- **арендная плата** – 357,62 тыс. руб. принята согласно справке по арендной плате за землю по паросиловому участку;

- **другие расходы (общехозяйственные расходы)** – 170,66 тыс. руб. приняты согласно учетной политике (расходы определяются отдельно по каждому виду деятельности).

Индекс потребительских цен на 2016 год принят 1,064, на 2017 год – 1,06, на 2018 год – 1,051 в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг.. Индекс изменения количества активов на 2016-2018 годы – 0,00, индекс эффективности операционных расходов – 1,00. Коэффициент эластичности затрат по росту активов на 2016-2018 годы – 0,75.

Операционные (подконтрольные) расходы на 2017 год приняты на уровне 7228,83 тыс. руб., на 2018 год – 7521,53 тыс. руб.

2. Неподконтрольные расходы на 2016 год приняты на уровне 1401,82 тыс. руб., в том числе:

- **расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей** – 137,26 тыс.руб., в том числе:

плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 61,76 тыс. руб. принята согласно расчету платы за негативное воздействие на окружающую среду;

налог на имущество – 75,50 тыс. руб. Налог на имущество рассчитан согласно гл.30 НК РФ и принят 2,2% от среднегодовой остаточной стоимости имущества;

- **отчисления на социальные нужды** – на 2016 год – 636,31 тыс. руб. Приняты из расчета ставки на указанные отчисления – 30,0 % по общему режиму налогообложения (ФЗ № 212-ФЗ от 24.07.2009) и страховой взнос на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,20 % (ФЗ № 125-ФЗ от 24.07.1998);

- **амортизация** – 628,25 тыс.руб. принята в соответствии с классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы.

Неподконтрольные расходы на 2017 г. приняты в размере 1463,08 тыс. руб., на 2018 г. – 1505,01 тыс. руб.

3. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2016 год – 40388,13 тыс. руб., на 2017 год – 41556,66 тыс. руб., на 2018 год – 42949,82 тыс. руб.;, в том числе:

- расходы на топливо – на 2016 год – 37530,34 тыс. руб. На 2017 год – 38470,46 тыс. руб., на 2018 г. – 39624,57 тыс.руб. Оптовая цена за газ принята согласно приказу ФСТ России от 8.06.2015 № 218-э/3, цена за транспортировку и снабженческо-сбытовые услуги

принята согласно приказу ФСТ России от 7.04.2015 № 74-э/4. При расчете цены на газ с 1.07.2016, 2017, 2018 гг. применены индексы дефляторы определенные сценарными условиями функционирования экономики РФ и основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ на 2016 г. и плановый период 2017-2018 гг. Расходы на топливо в размере 8073,48 тыс.м3 рассчитывались, исходя из удельного расхода топлива на производство тепловой энергии 163,24 кг у.т./Гкал в соответствии с представленными режимными картами котлов и утвержденному ГКТ РБ постановлению от 20.10.2015 2015 г. № 216);

- **расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы** – по данной статье затрат учтены расходы организации на покупную электрическую энергию. На 2016 г. затраты на электроэнергию приняты в размере –2566,11 тыс. руб., на 2017 г. – 2780,11 тыс. руб., на 2018 г. – 3003,86 тыс. руб. Необходимое количество электроэнергии на выработку тепловой энергии принято в размере 1074,37 тыс.кВт.ч. Затраты на электрическую энергию рассчитаны с применением действующих цен, сформированных на оптовом рынке. Цена электроэнергии с 1.07.2016, 2017, 2018 гг. определена в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2016 г. и плановый период 2017-2018 гг.

- **расходы на холодную воду** на 2016 – 291,68 тыс.руб. Тарифы на воду приняты на основании утвержденной калькуляции воды, добываемой из собственной скважины. Необходимое количество воды на выработку тепловой энергии принято 99,210 тыс.м3. На 2017 г. – 306,09 тыс.руб., на 2018 г. – 321,39 тыс.руб. С 1.07.2016, 2017, 2018 гг. цена на воду определена в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2016 г. и плановый период 2017-2018 гг.;- **расходы на теплоноситель** не заявлены организацией;

4. Прибыль на 2016-2018 гг. учитывая, что для данной организации теплоснабжение не является основным видом деятельности, ГКТ РБ прибыль при расчете тарифов на тепловую энергию не заложена.

5. Необходимая валовая выручка на 2016 г. рассчитана без учета прибыли и принята в размере 48678,49 тыс. руб., на 2017 г. – 50248,57 тыс.руб., на 2018 г. – 51976,36 тыс.руб.


Решили:


Установить и ввести в действие в установленном порядке тарифы на тепловую энергию (мощность), с календарной разбивкой поставляемую ОАО «Мелеузовский завод ЖБК» на 2016-2018 гг. в размере (без НДС):


Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:

- | | |
|--|--------------------|
| - с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. | - 840,70 руб./Гкал |
| - с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. | - 886,10 руб./Гкал |
| - с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г. | - 886,10 руб./Гкал |
| - с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г. | - 896,40 руб./Гкал |
| - с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. | - 896,40 руб./Гкал |
| - с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. | - 947,39 руб./Гкал |

Ответственный секретарь

 Каравина А. Р. 26.11.2015 г.
(подпись, дата)

Ч 26.11.15  26.11.15

 26.11.15

 26.11.15

Реестр неподконтрольных расходов

ЗАО "Мелеузовский завод ЖБК"

№ п/п	Наименование расходов	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования (2016 г.)	Второй год очередного долгосрочного периода регулирования (2017)	Третий год очередного долгосрочного периода регулирования (2018 г.)
		Утверждено ГКТ РБ	Утверждено ГКТ РБ	Утверждено ГКТ РБ
1.2	Арендная плата			
	аренда земельного участка			
	арендная плата в части общезаяственных расходов			
1.3	Концессионная плата			
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	137,26	137,26	137,26
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	61,76	61,76	61,76
1.4.2	расходы на обязательное страхование	0,00	0,00	0,00
1.4.3	иные страховые платежи	0,00	0,00	0,00
1.4.4	налог на имущество	75,50	75,50	75,50
1.4.4.1	Учалинский филиал	0,00	0,00	0,00
1.4.4.1	в части общезаяственных расходов	0,00	0,00	0,00
1.4.5	транспортный налог	0,00	0,00	0,00
1.4.6	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
1.4.7	расходы на услуги банков	0,00	0,00	0,00
1.4.8	иные расходы	0,00	0,00	0,00
1.5	Отчисления на социальные нужды	636,31	697,57	739,50
	I п/годие	595,48	677,14	718,00
	II п/годие	677,14	718,00	761,00
1.6	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	628,25	628,25	628,25
1.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00
	Итого	1 401,82	1 463,08	1 505,01
	I п/годие	1 360,99	1 442,65	1 483,51
	II п/годие	1 442,65	1 483,51	1 526,51
2	Налог на прибыль			
	I п/годие			
	II п/годие			
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования			
4	Итого неподконтрольных расходов	1 401,82	1 463,08	1 505,01
	I п/годие	1 360,99	1 442,65	1 483,51
	II п/годие	1 442,65	1 483,51	1 526,51

Ведущий специалист-эксперт

26.11.15

Ф.Т.Сафина

Расчет тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии

ОАО "Мелеузовский завод ЖБК"

№ п/п	Источник тепловой энергии	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс. Гкал	в том числе по регулируемым долгосрочным договорам, тыс. Гкал	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии, Гкал/час	в том числе по регулируемым долгосрочным договорам, Гкал/час	Расходы на топливо, тыс. руб.	Одноставочный тариф, руб./Гкал	Ставка за тепловую энергию двуставочного тарифа, руб./Гкал	Ставка за содержание тепловой мощности двуставочного тарифа, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс. Гкал	Одноставочный тариф, руб./Гкал
Базовый период (2015)													
1	Котельная	48 678,49	56,38		6,44		40 388,13	863,40					
1.1	вода												
Утверждено Г.К.Т.РБ на период регулирования - 2016 г.													
1	Котельная	48 678,49	56,38		6,44		40 388,13	863,40					
	I п/годне	47 398,66	56,38		6,44		39 903,80	840,70					
	II п/годне	49 958,32	56,38		6,44		40 872,46	886,10					
1.1	вода												
Утверждено Г.К.Т.РБ на период регулирования - 2017 г.													
1	Котельная	50 248,57	56,38		6,44		41 556,66	891,25					
	I п/годне	49 958,32	56,38		6,44		40 872,46	886,10					
	II п/годне	50 538,83	56,38		6,44		42 240,87	896,40					
Утверждено Г.К.Т.РБ на период регулирования - 2018 г.													
1	Котельная	51 976,36	56,38		6,44		47 827,38	921,89					
	I п/годне	50 538,83	56,38		6,44		42 240,87	896,40					
	II п/годне	53 413,90	56,38		6,44		53 413,90	947,39					

Всудший специалист-эксперт

С/ 26-11. 95

Ф.Т.Сафина

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

ЗАО "Мелеузовский завод ЖБК"

№ п/п	Наименование расходов	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования (2016 г.)	Второй год очередного долгосрочного периода регулирования (2017 г.)	Третий год очередного долгосрочного периода регулирования (2018 г.)
		утверждено ГКТ РБ	утверждено ГКТ РБ	утверждено ГКТ РБ
1	Операционные (подконтрольные) расходы	6 888,54	7 228,83	7 521,53
	I п/годие	6 133,86	7 643,21	6 814,45
	II п/годие	7 643,21	6 814,45	8 228,60
2	Неподконтрольные расходы	1 401,82	1 442,65	1 505,01
	I п/годие	1 360,99	1 442,65	1 483,51
	II п/годие	1 442,65	1 483,51	1 526,51
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	40 388,13	41 556,66	42 949,82
	I п/годие	39 903,80	40 872,46	42 240,87
	II п/годие	40 872,46	42 240,87	43 658,78
4	Прибыль			
	I п/годие			
	II п/годие			
10	ИТОГО необходимая валовая выручка	48 678,49	50 248,57	51 976,36
	I п/годие	47 398,66	49 958,32	50 538,83
	II п/годие	49 958,32	50 538,83	53 413,90
11	Товарная выручка			

Ведущий специалист-эксперт

С/ 26.10.15

Ф.Т.Сафина

Определение операционных (полконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)

ОАО "Мелеузовский завод ЖБК"

тыс. руб.

№ п/п	Наименование расходов	Утверждено ГКТ РБ на I полугодие 2016 г.	Утверждено ГКТ РБ на II полугодие 2016 г.	Утверждено ГКТ РБ в среднем на 2016 г.
1	<i>Расходы на приобретение сырья и материалов</i>	743,29	787,89	765,59
1.1	Расходы на соль	680,40	721,22	700,81
	расход соли, кг	189 000,00	200 340,00	194 670,00
	цена соли, руб./кг	3,60	3,62	3,71
1.2	Расходы на комплектуют	0,89	0,94	0,92
1.3	Химреактивы	2,00	2,12	2,06
1.4	Списание ОС производственного назначения стоимостью ниже 40 тыс.руб.	60,00	63,60	61,80
1.5	Материалы на содержание, обслуживание и ремонт хозяйством	0,00	226,00	113,00
1.5.1	Ремонт насосного оборудования котельной		200,00	100,00
1.5.2	Текущий ремонт трубопровода пара, конденсатного бака		0,00	0,00
1.5.3	Ремонт и ремонт газового оборудования котельной		14,00	7,00
1.5.4	Промывка котлов от шлама и накипи		12,00	6,00
2	<i>Расходы на ремонт основных средств</i>	132,31	940,25	536,28
2.1	Текущий ремонт паровых котлов ДКВР 2013 №1, 2, 3		800,00	400,00
2.2	Текущий ремонт палогрвателя сетевой воды		0,00	0,00
2.3	Монтаж насосных систем, системы отопления	132,31	140,25	136,28
3	<i>Расходы на оплату труда</i>	4 031,76	4 294,87	4 173,31
4	<i>Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями</i>	839,30	889,66	864,48
4.1	Обследование состояния дымоходов, вентиляционных систем, замена приборов учета	165,00	174,90	169,95
4.2	Техническое обслуживание системы газораспределения ОАО "ГазСервис"	52,00	53,12	53,56
4.3	Государственная поверка приборов	40,00	42,40	41,20
4.5	Услуги СЭС	0,30	0,32	0,31
4.6	Обязательное страхование опасного производственного объекта	80,00	84,80	82,40
4.7	Периодическое приборное обследование технического газопровода	100,00	106,00	103,00
4.8	Опрессовка системы отопления	200,00	212,00	206,00
4.9	Отбор промышленных проб в атмосферу, экспертиза промышленной безопасности	202,00	214,12	208,06
4.10	В части обязательственных расходов		0,00	0,00
5	<i>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</i>	20,00	21,20	20,60
5.1	Расходы на оплату услуг связи	4,00	4,24	4,12
5.1.1	Цехового персонала			
5.1.2	Обязательственного персонала	4,00	4,24	4,12
5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	16,00	16,96	16,48
9	Арендная плата	347,20	368,03	357,62
10	<i>Другие расходы, в том числе:</i>		341,33	170,66
10.4	Хозяйственно-бытовые расходы		54,00	27,00
10.5	В части обязательственных расходов		287,33	143,66
10.5.1	содержание и ремонт административных зданий			
10.5.2	содержание транспорта		287,33	143,66
10.5.3	содержание оргтехники и средств связи			
10.5.4	представительские расходы			
10.5.5	канцелярские, почтово-телеграфные расходы			
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	6 133,86	7 643,21	6 888,54

Ведущий специалист-эксперт

С.В.Н.15

Ф.Т.Сафина

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

ОАО "Мелеузовский завод ЖБК"

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Утверждено ГКТ РБ на долгосрочный период регулирования		
			2016	2017	2018
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		1,064	1,060	1,051
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,000	0,000	0,000
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у. е.			
3.2	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч			
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,750	0,750	0,750
5	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6 888,54	7 228,83	7 521,53

Ведущий специалист-эксперт

Ф.Т.Сафина

Ф.Т.Сафина